

Til Indenrigs- og Boligministeriet

im@im.dk med kopi til jni@im.dk

Paul Bergsøes Vej 6
2600 Glostrup

Billedskærervej 17
5230 Odense M

Telefon 4343 6000
teknig@teknig.dk
www.teknig.dk

Journalnummer 2021-2388: Høring af forslag til ændring af byggeloven

Dato: 9. juli 2021

Indenrigs- og Boligministeriet har med brev dateret 3. juni 2021 fremsendt forslag til ændring af byggeloven og anmodet om at modtage bemærkninger til udkastet senest den 16. juli 2021.

Side 1/1

TEKNIQ Arbejdsgiverne noterer, at udkastet har til formål at udmønte den politiske aftale om en national strategi for bæredygtigt byggeri. TEKNIQ Arbejdsgiverne støtter de hensyn, som søges varetaget strategien. Vi bakker derfor også op omkring tilvejebringelsen af de nødvendige hjemler i byggeloven, som vil gøre det muligt at fastsætte konkrete krav i bygningsreglementet.

TEKNIQ Arbejdsgiverne bemærker, at den konkrete udformning af reglerne skal ske i bygningsreglementet og sikre, at sektoren understøttes i at udvikle og indarbejde bæredygtige løsninger. Drift af bygninger er ifølge Klimapartnerskabet for Byggeri og anlæg det område i byggeriet, der udgør det største potentiale for CO2 reduktioner. Derfor vil et krav om anvendelse af totaløkonomi effektivt bidrage til at nedbringe CO2 udledningen fra bygninger. Samtidig vil kravet forebygge den type kassetænkning hvor bygherrer entydigt fokuserer på lavest mulige opførselsomkostninger, og i stedet sikre, at det er den samlede økonomi i at opføre og drive bygningen der definerer de mest bæredygtige løsninger. Beregning af totaløkonomi er en ressourcekrævende proces. Derfor opfordrer TEKNIQ Arbejdsgiverne til at man overvejer en bagatelgrænse for krav om totaløkonomiske beregninger, så de mindste projekter afskæres fra kravet, så omkostningerne ved kravet ikke overstiger gevinsten.

I forbindelse med udarbejdelsen af Klimapartnerskabet for bygge- og anlægssektorens anbefalinger til regeringen i 2020, blev der udarbejdet en baggrundsrapport om totaløkonomi- Rapporten gennemgår området og giver en række anbefalinger til indsatsområder, som kan understøtte et øget brug af totaløkonomi i bygge- og anlægsprocesser. Rapporten kan hentes på <http://kortlink.dk/2cb4k>.

TEKNIQ Arbejdsgiverne står naturligvis til rådighed for en uddybning af vores høringssvar.

Med venlig hilsen

Simon O. Rasmussen
Underdirektør, TEKNIQ Arbejdsgiverne